

Bestyrelsens beretning – generalforsamlingen 2017

I 2016 har grundejerforeningens bestyrelsen afholdt 4 bestyrelsesmøder – møder, der primært benyttes til koordinering af opgaver og til at kigge længere fremad.

Generalforsamlingen 2016 blev afviklet i februar ifølge vedtægterne og efterfølgende skulle referat og indbetalingskort omdeles til vore 257 husstande – for første gang skete det i kuvert da nogle husejere mente, at det ellers nemt røg ud med reklamerne. Trods kuverterne var der dog 13 grundejere (5%), der valgte ikke at betale til tiden og derfor bidrog med hver yderligere kr. 100,- til regnskabet – 4 af disse valgt endda hver at bidrage med kr. 200,- mens en enkelt lagde 300,- i kassen. I alt gav det kr. 1800,- ekstra i den fælles kasse.

Håndteringen af disse 13 'sager' kræver dog lige så mange ressourcer som håndteringen af de 244 grundejere, der betalte til tiden.

I denne forbindelse har bestyrelsen kigget på BETALINGSSERVICE samt ELEKTRONISKE INDBETALINGSKORT som alternativer men af økonomiske grunde er de skudt til hjørne og kassereren vil derfor endnu engang besøge alle 257 postkasser.

Fastelavn var som sædvanligt et tilløbsstykke med omkring 100 deltagere – dog flest voksne.

10 nye grundejere blev det til i 2016, og de er budt velkommen med vin og et ringbind med grundejerforeningens historie.

Vores web-master gennem mange år, Jesper Vetter, stoppede så bestyrelsen varetager selv denne opgave fremover – stort TAK til Jesper.

Veje og stier – 2016 blev året, hvor ressourcerne blev brugt til at kigge fremad og regnskabet udviser derfor et underforbrug da kun absolut nødvendige reparationsopgaver blev udført.

Legepladser – udskiftning af rutsjebane ved Ewalds Have er besluttet men endnu ikke udført.

Grønne områder – almindelig vedligeholdelse udgør årligt omkring kr. 90.000 hvilket er over 25% af foreningens samlede budget så det er et område, der har vores fokus.

Udover ordinær vedligeholdelse er der hvert år større eller mindre opgaver, der bliver udført. I 2016 er der fx fjernet flere træer omkring legepladsen ved Ewalds Have. Derudover er der fjernet en nøddebusk ved RH 8

Arbejdet udføres på en 3 årig kontrakt, der skal genforhandles/sendes i udbud i 2017.

TAK til bestyrelsen for et godt arbejde – og en god stemning på møderne!