



REFERAT

Generalforsamling torsdag den 23. februar 2012.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent og stemmetællere.
 2. Bestyrelsens beretning.
 3. Forelæggelse af de reviderede regnskaber.
 4. Forslag fra bestyrelsen:
 - a. Fusion med nabogrundejerforeningen Rundingsholmgårdens Grundejerforening.
 - b. Forelæggelse af budget og fastsættelse af bidragene fra medlemmerne.
 5. Forslag fra medlemmerne:
 - a. Vagn Rasmussen, EH 46: "Nedsættelse af et arbejdsudvalg, som skal klarlægge de økonomiske og praktiske forhold vedrørende 'gratis' miljøvenlig gadebelysning".
 - b. Jan Gottschalck, EH 12: "Hajtænder fra alle sideveje, hvor den ellers fortsætter ud på næste sidevej overfor".
 6. Valg af 3 bestyrelsesmedlemmer og 3 suppleanter.
På valg er Lars Ø. Nielsen HH 51, Torben Hjølund HH 48 og Peter E. Olsen EH 48 samt suppleanter Jan Nielsen HH 15, Egon Flodin HH 37 og Hanne Vetter EH 47.
 7. Valg af 2 revisorer, Ib Johansen EH 35 og Torben Hvid EH 39 og 1 revisorsuppleant Palle Søgaard RH 11.
 8. Eventuelt.
-

Formanden Lars Ø. Nielsen bød velkommen og takkede for det fine fremmøde. Det var glædeligt at se, at der var god interesse til generalforsamlingen.

Der var særlig velkomst til Rundingsholmsgården Grundejerforening v/fm. Bent Gertsen og Nfm. Anders Vierø, der deltog som gæster.

Der var mødt ca 75, der repræsenterede 48 stemmer med fuldmagter.

Ad 1) Palle Søgaard, RH 11, blev valgt til dirigent, og konstaterede at generalforsamlingen var lovlig indvarslet og dagsorden var i orden.
Vibeke Eitz EH 78 og Hanne Vetter EH 47 blev valgt som stemmetællere.

Ad 2) Formanden Lars Ø. Nielsen omtalte at året havde været præget af ekstra ordinære møder i forbindelse med fusion med Rundingsholmgårdens Grundejerforening. Lars Ø. Nielsen og Torben Bo Florin har begge deltaget i Rundingsholmgårdens generalforsamling i november 2011, hvor fusionen blev godkendt.
Fm. omtalte de fordele, der var ved fusion, bl.a. at Rahbeks Have er delt mellem grundejerforeningerne, ligesom vi også har samme firma til at ordne de grønne områder.
Ulemper bliver mest at bestyrelsen i starten for noget mer-arbejde, da der skal tilpasses vedtægter m.m..

Grønne områder blev omtalt, hvor der er sket beskæring af bevoksning m.m.. Vi har påtalt overfor ca. 10 medlemmer, at de skal overholde deres vedligeholdelse af fortov m.m. hvad angår ukrudt, klipning af hæk o.lign.

Veje og stier har fået udført revneforsegling. En planlagt udskiftning af fliser i Rahbeks Have var blevet udskudt, da entreprenøren ikke kunne nå at udføre det.

Campingvogne skal parkeres på ejernes egen grund og **ikke** i parkeringsbåse, på stamvejene eller på vendepladserne.
Bilparkering skal ske på grundejernes egen grund, eller på stikvejene i parkeringsbåsene. **Vendepladserne er ikke** til faste parkeringspladser.

Ang. Snerydning har vi en aftale med Bognæs Multiservice, at når vi ringer til ham, vil han være der i løbet af en ½ time. Det har endnu ikke været nødvendigt med snerydning i denne vinter.

Legepladserne har fået repareret rutsjebane, legeredskaber er afrenset for grønalger og ophæng til gynger er udskifter. Der er lagt fliser under et bord. Møtrikkerne på legehuse er blevet sikret med plastdupper.

Ved for sen indbetaling af kontingent koster det et gebyr på 100 kr., hvilket 12 havde 'valgt' at betale.

Vedr. kommende udskiftning af gadebelysning og nedgravning af alle kabler er vi i løbende dialog med Holbæk kommune og SEAS/NVE. Sidste udmelding er, at kommunen formentlig vil betale finansiering. Drift og forbrug vil blive lagt ind over ejendomsbeskatning med ca. 420 kr. om året, men der er ikke noget endeligt afklaret endnu.

Til slut blev Palle Søgaard takket for den velvilje, og det arbejde han indtil nu har gjort i forbindelse med fusions planerne.

Rahbeks Have 61, Jacobsen, forespurgte om snerydning på fortovet. Det er **de enkelte grundejeres pligt at rydde fortov og ud til midten af vejen.**

Rahbeks Have 2, Andersen, forespurgte om høj beplantning ud mod fortovet. Det vil evt. kunne henvises til **hegnsløven.** Heibergs Have 65, Winther, forespurgte om Bognæs Multiservice var ved at blive for dyr.

Beretningen blev **godkendt.**

Ad 3) Kasserer Hans Dahl forelagde det reviderede regnskab for 2011, der blev enstemmigt **godkendt.**

Ad 4 a) Forslag fra bestyrelsen om fusion med nabogrundejerforeningen Rundingsholmgården. Torben Bo omtalte, at vi vil stå meget stærkere som én forening. Vores formueforhold er næsten ens med ca. 1.100 kr. pr. husstand. Flere medlemmer anbefalede tilslutning til fusionen.

Fusionen blev **enstemmigt vedtaget.**

Ad 5 a) Forslag fra Vagn Rasmussen EH 46 om nedsættelse af et arbejdsudvalg til gadelys. Vagn Rasmussen motiverede sit forslag.

Der var forespørgsler om solceller på masterne, de nye masters højde og lysstyrke, styring af lys, finansiering m.m..

Det blev vedtaget, at **bestyrelsen** indtil videre arbejder videre med gadelyset.

Ad 5 b) Forslag fra Jan Gottschalck, EH 12, om "Hajtænder fra alle sideveje, hvor den ellers fortsætter ud på næste sidevej overfor".

Forslagstilleren var ikke selv mødt.

Hans Dahl havde indhentet tilbud fra Vej og Park, Holbæk kommune, der havde afgivet et tilbud på 41.597,50 kr. hvilket ville medføre en kontingentforhøjelse på 200 kr. pr. medlem.

Torben Hjørland oplyste, at han havde talt med færdselschefen for Midt- og Vestsjællands politi, Peter Stryhn, der havde oplyst, at **den adskillelse, der er i forvejen ved stikvejenes udkørsel til stamvejene med chausses-sten eller SF-sten er fuldstændig klokkeklare = Ubetinget vigepligt.**

Forslaget blev **enstemmigt nedstemt.**

Ad 4 b) Kassereren forelagde herefter bestyrelsens budget med uændret kontingent på 1.200 kr..

Budgettet blev **vedtaget.**

Ad 6) Valg: Lars Ø. Nielsen HH 51, Torben Hjørland HH 48 og Peter E. Olsen EH 48 blev alle genvalgt.

Jan Nielsen HH 15, Egon Flodin HH 37 og Hanne Vetter EH 47 blev alle genvalgt som suppleanter.

Ad 7) Ib Johansen EH 35 og Torben Hvid EH 39 blev genvalgt som revisorer. Palle Søgaard RH 11 blev genvalgt som revisorsuppleant.

Ad 8) Eventuelt:

HH 65 Winther foreslog at man kunne bruge e.mail til rundsendelse af meddelser.

EH 1, Bastue oplyste om problemer med hundelorte. Man kunne måske hænge poser på de nye master.

EH 57, Munch beklagede, at der blev smidt hundelorteposer ind i deres hæk.

Der var oplysning om, at der efterhånden var mange Skader og Ravne i området, ligesom der også er set ræve.

Peter E. Olsen opfordrede, at man sendte en mail til Grundejerforeningen, så vil han rette henvendelse til kommunen for tilladelse til fælder og skydning.

HH 33, Andersen, havde ringet til kommunen angående ræve i hans have. Kommunen havde henvist ham til Falck. Falck havde henvist ham til kommunen.

Anders Vierø oplyste, at det er kommunen, der skal tage sig af det.

Peter E. Olsen ville gerne arbejde videre med det.

EH 57, Munch, oplyste, at det stadig var et problem med parkering på vendepladsen ud for deres bopæl.

EH 1, Bastue, oplyste, at det stadig var et problem med vedligeholdelse af fliser m.m. ved udkørslen til Stormøllevej. Peter E. Olsen har tidligere flere gange haft fat i kommunen om problemet, og vil på ny tage fat om problemet.

EH 5, oplyste at skraldevognene kørte op over vores kantstene og fliser.

Torben Bo Florin oplyste, at Hans Dahl i december havde sendt en e.mail til Axel Hansen, og Torben Bo havde for ca. 1 uge siden skrevet om samme problem til Axel Hansen, men de har ikke besvaret os.

Formanden Lars Ø. Nielsen afsluttede og takkede for den gode debat, der havde været og takkede dirigenten for vel udført arbejde.

Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig:

Formand Lars Ø. Nielsen HH 51.
 Næstformand Torben Bo Florin RH 13.
 Kasserer / sekretær Hans Dahl EH 72.
 Grønne områder Torben Hjørnlund HH 48.
 Veje og Stier Peter E. Olsen, EH 48.
 Legepladser Bjarne Hansen, EH 58.

Obs – Obs: Sand fra sandkasserne må fjernes i den sidste uge i april op til den 1. maj, hvorefter der fyldes nyt sand i.